



Dezember 2015

NEWSLETTER 17

Dies ist die erste Newsletter, welche auch via Mail versendet wird. Der Rücklauf des Fragebogens war sehr positiv und wir können über die Hälfte der Newsletter Adressaten per Mail senden.

Stand der Dinge

Nachdem wir länger auf die Holzbaustatiker warten mussten als geplant, haben wir uns entschieden den Baubeginn auf Frühjahr 2016 zu verschieben. Am Einzugstermin sollte sich damit aber nichts ändern.

Konzept – Generationenhaus

Nach langen Diskussionen haben wir entschieden den „kleinen“ Wellness Raum zu streichen. Wir haben lange gesucht etwas Geeignetes zu finden. Wir werden dort einen multifunktionalen Gemeinschaftsraum zu erstellen. So haben wir einen tollen Raum um Kurse, kulturelle Veranstaltungen, Sitzungen, Lesezirkel, Basteln, Malen, Tanzen, Singen durchzuführen.

Bau Generationenhaus

Die ersten Werkverträge sind unterzeichnet. Jeden Mittwoch finden Sitzungen zwischen uns, dem Bauführer und dem Architekten statt. Die ersten Koordinationssitzungen mit Elektro-Heizung/Lüftung/Klima- Holzbauingenieuren haben stattgefunden. Die Ausschreibungen laufen nun an und wir rechnen damit die letzten Werkverträge im Januar unterzeichnen zu können. Diverse Konzepte, wie das Beleuchtungskonzept, Bewirtschaftungskonzept, Verkehrskonzept usw. sind erstellt und werden umgesetzt. Die Arbeit mit dem Bauführer, dem Architekten und den anderen beteiligten Personen und Unternehmen gestaltet sich im Moment sehr professionell, seriös und begeisternd.

Da die Genossenschaft der Fernwärmeheizung in Ernen keine Leitung in die Erschliessungsstrasse Bieuti verlegt hat, wurde uns nun mitgeteilt, dass wir die Grabarbeiten für unsere Zuleitung selber erstellen müssen. Die Kosten dafür würden sich auf ins unendliche steigern. Genaue Angaben konnten uns bis jetzt nicht gemacht werden. Ebenso fehlt eine Garantie, dass die Heizung im Herbst 2016 angeschlossen werden könnte. Nach einer genauen Berechnung der Kosten, haben wir uns nun für eine Pellet Heizung entschieden. Somit sind wir

mit dieser Heizung sowie der Photovoltaikanlage und der Wärmerückgewinnung weitgehend autonom.

Finanzielles

Natürlich sind wir immer noch auf der Suche nach weiteren finanziellen Mitteln. Spezifische Gesuche im Bereich Verarbeitung, Gastbetrieb, Wohnbereiche laufen.

Die nächsten Schritte

Wie schon länger angekündigt wird die neue Homepage noch in diesem Jahr aufgeschaltet. Wir haben wirklich einen Generalputz vorgenommen. Die Homepage wurde durch einige neue Sparten erweitert. Sparten wie z.B. das Restaurant werden im nächsten Jahr ergänzt. Die Zeitrafferkamera ist installiert und wird im Frühjahr 2016 in Betrieb genommen.

Nun wünschen wir von ganzem Herzen eine besinnliche Weihnachtszeit und für `s 2016 gute Gesundheit und viele fröhliche Stunden.



Winter 2014

BerglandHof Ernen AG

Schmid Birri Ingrid

Geschäftsführung
Schmid Birri Ingrid